



VIGILÂNCIA SANITÁRIA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1 - INFORMAÇÕES BÁSICAS:

- 1.1 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DEDETIZAÇÃO, CONTROLE DE PRAGAS EM GERAL E LIMPEZA DE CAIXAS DE ÁGUA,** dos prédios da Secretaria da Saúde, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e neste instrumento.

2 - DESIGNAÇÃO DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO:

Secretário de Saúde Tiarlin Abling
Veterinária Camila Vilela
Coordenadora Vigilância Ambiental Mirian Cristina Romero

3 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

- 3.1** A necessidade referente à aquisição objeto deste Termo de referência, baseia-se na descrição da solução como um todo, que encontra-se pormenorizada abaixo:

- a) A necessidade se torna evidente visando garantir a saúde, segurança e bem estar dos servidores e da comunidade, a contratação desses serviços contribuirá significativamente para a prevenção de doenças transmitidas por pragas e vetores, bem como para manutenção da qualidade da água consumida nos prédios e instalações dos Municípios;
- b) A contratação de uma empresa especializada em serviços de dedetização, controle de pragas em geral e limpeza de caixas d'água é fundamental para fins de atender a RDC 63/2011 e por diversas razões e, assim, elencamos algumas:

-Garantia da saúde pública: A presença de pragas como baratas, ratos, mosquitos e outros insetos pode representar riscos à saúde pública, transmitindo doenças como dengue, leptospirose, salmonelose, entre outras. A dedetização e o controle de pragas são essenciais para prevenir surtos e epidemias;

-Cumprimento de regulamentações: Em muitas localidades, há regulamentações específicas que exigem a realização periódica de serviços de controle de pragas e limpeza de caixas d'água em ambientes comerciais, de saúde, residenciais e industriais. A contratação de uma empresa especializada garante o cumprimento dessas normas;

-Preservação do patrimônio: Pragas como cupins podem causar danos estruturais significativos a edifícios, móveis e outros



VIGILÂNCIA SANITÁRIA

bens materiais. A realização periódica de serviços de dedetização pode prevenir esses danos e preservar o patrimônio público.

-Segurança alimentar: Em ambientes como restaurantes, cozinhas industriais e áreas de armazenamento de alimentos, a presença de pragas representa um sério risco à segurança alimentar. A dedetização regular ajuda a proteger os alimentos de contaminação por insetos e roedores;

-Ambiente de trabalho saudável: Ambientes livres de pragas promovem um local de trabalho mais seguro e saudável para funcionários e população. A eliminação de pragas contribui para o bem-estar e a produtividade da equipe;

-Economia a longo prazo: Investir em serviços de dedetização e controle de pragas pode evitar custos mais elevados no futuro, como reparos por danos causados por pragas ou despesas relacionadas à saúde devido a doenças transmitidas por insetos e roedores.

Portanto, a contratação de uma empresa especializada para a prestação desses serviços é uma medida proativa e essencial para garantir a segurança, saúde e bem-estar de todos os envolvidos no ambiente em questão.

4 - DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS PARA A CONTRATAÇÃO:

- 4.1 A Contratada deverá apresentar atestado de capacidade técnica, bem como as licenças de permissão dos produtos utilizados para os serviços objeto deste estudo;
- 4.2 A empresa deverá garantir a eficácia do serviço prestado no período mínimo de 06 (seis) meses, devendo reaplicar os produtos, sem custo a Contratante, no caso de presença de pragas como baratas, ratos, mosquitos e outros insetos pode representar riscos à saúde pública.

5 - LEVANTAMENTO DE MERCADO:

Fundamentação:

a) para elaboração deste estudo foram consideradas contratações similares feitas por outros órgãos e entidades públicas, com objetivo de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendam às necessidades da administração;

b) foram avaliados os custos e os benefícios de cada opção para escolha da alternativa mais vantajosa, que venha a atender as necessidades do setor;

c) ser consideradas outras opções logísticas menos onerosas à Administração, tais como chamamentos públicos de doação e permutas. Comentários:

- I Solução 1 - Buscar atas de registro de preços disponíveis para realização de adesão;



VIGILÂNCIA SANITÁRIA

- II Solução 2 - Registrar intenção de registro de preços junto a outro órgão, na condição de participante;
- III Solução 3 - Realizar licitação própria com cotação de preços através de 3 (três) orçamentos anexados a processos licitatórios de outros órgãos públicos.

5.1 Da análise:

- I Solução 1 – Não é viável por tratar-se de um quantitativo diferente da necessidade do Município, e assim não permitindo fazer um comparativo de valores apropriado;
- II Solução 2 – Não há pregão para registrar intenção de Registro de Preço junto a outro órgão que atenda a necessidade da SMS;
- III Solução 3 – É possível a realização de licitação, coordenada pelo setor de licitações e contratos do município.

5.2 Da conclusão:

Com o exposto, conclui que deve-se optar pela Solução 3, para isso anexa-se ao processo orçamentos físicos de empresas que se enquadram na prestação de serviços necessários, através de orçamentos dos portais LicitaCon e PNCP;

Foi observado que para contratação de empresa para prestação de serviços de dedetização, desratização e limpeza de caixa d'água, realizam a contratação de forma similar à que se pretende adotar, cumprindo as respectivas exigências legais e normativas. Abaixo seguem listados alguns processos de contratação que foram encontradas no sítio de compras do Governo (<https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>), e (<https://www.pncp.gov.br/>). realizados nos moldes pretendidos:

Portal de Compras Públicas:

Pregão Eletrônico nº 24/2024 - Prefeitura Municipal de Botuverá – SC;

Registro de Preços Eletrônico - 011/2024 - Consórcio Intermunicipal da Região do Alto Uruguai - CIRAU CIRAU;

Pregão Eletrônico - 16/2024 - Prefeitura Municipal de Dois Irmãos.

Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP):

Contratação Direta – 90008/2023 – IPHAN – Natal/RN

6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

Após conclusão do estudo comparativo entre as soluções verificou-se que:



VIGILÂNCIA SANITÁRIA

I – A solução mais adequada é a contratação de empresa especializada através de processo licitatório, dentro das necessidades do Município.

7 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

Conforme Anexo I deste termo, estima-se um valor médio de R\$ 270.276,66 (duzentos e setenta mil, duzentos e setenta e seis Reais e sessenta e seis centavos) para o quantitativo de duas limpezas de caixa d'água e duas dedetizações e desratizações por ano (a cada seis meses), em cada unidade de saúde relacionada na listagem anexa ao termo de referência.

8 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO:

Os serviços serão prestados conforme necessidade das unidades de saúde de manterem suas certificações em dia.

9 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES:

Não há contratações correlatas e/ou interdependente.

10 - DEMONSTRATIVO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO – PAC:

Não se aplica

11 - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:

Resultados visando garantir a saúde, segurança e bem estar dos servidores e da comunidade, a contratação desses serviços deverá contribuir significativamente para a prevenção de doenças transmitidas por pragas e vetores, bem como para manutenção da qualidade da água consumida nos prédios e instalações das Unidades de saúde do Município.

12 - PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO:

Não se vislumbra necessidade de tomada de providências de adequações para a solução ser contratada.

13 - IMPACTOS AMBIENTAIS:

O Contratado deverá estar enquadrado na “Dedetização Sustentável: Práticas e Produtos Amigos do Meio Ambiente”, buscando minimizar o impacto ambiental das práticas tradicionais de controle de pragas, utilizando produtos que oferecem eficácia no controle de pragas sem comprometer a saúde humana, animal ou o ecossistema.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DA CANOA
Secretaria da Saúde

VIGILÂNCIA SANITÁRIA

14 - VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:

Fundamentação:

A equipe de avaliação declara viável esta aquisição.

Justificativa da Viabilidade

A equipe de avaliação da aquisição entende ser VIÁVEL E RAZOÁVEL a contratação das soluções demandadas, conforme as análises acima demonstrando atendimento a todos quesitos necessários.

15 – TABELA DE QUANTITATIVOS E VALOR MÉDIO:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANT.	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
01	CONTROLE SANITÁRIO INTEGRADO CONTRA INSETOS: DEDETIZAÇÃO COMBATE A BARATAS, TRAÇAS, MOSQUITOS E OUTROS; COMBATE SUAS LARVAS/FILHOTES NAS FONTES, CAIXAS DE ESGOTOS E GALERIAS; NAS EDIFICAÇÕES ÁREAS INTERNAS E ÁREAS EXTERNAS; DESRATIZAÇÃO COMBATE A RATOS E OUTROS; PULVERIZAÇÃO EM GERAL INCLUINDO MÓVEIS, RODAPÉS, RALOS, WCS, COPAS, TUBULAÇÕES DE ESGOTO, E ESTACIONAMENTO, NAS ÁREAS INTERNAS E ÁREAS EXTERNAS. OS SERVIÇOS DEVERÃO ATENDER AS EXIGÊNCIAS DE QUALIDADE, OBSERVANDO OS PADRÕES E NORMAS BAIXADAS PELOS ÓRGÃOS COMPETENTES DE CONTROLE E FISCALIZAÇÃO COM O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, TODOS OS INSUMOS, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA EPIS E FERRAMENTAS NECESSÁRIAS PARA A REALIZAÇÃO DO SERVIÇO	M2	20.000	0,50	10.000,00
02	LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E DESINFECÇÃO BACTERIOLÓGICA DE CAIXAS D'ÁGUA: A LIMPEZA DEVERÁ SER DE FORMA MANUAL SEGUINDO AS ETAPAS: ESVAZIAMENTO DO RESERVATÓRIO DEIXANDO APENAS DE 5% A 10% DE ÁGUA; LIMPEZA COM ESPONJA E ESCOVA NAS PAREDES E FUNDO DA CAIXA COM UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS RECOMENDADOS PELOS ÓRGÃOS SANITÁRIOS; RETIRADA DOS PRODUTOS DE FORMA QUE NÃO ENTRE EM CONTATO COM A REDE DE DISTRIBUIÇÃO; ENXÁGUE DO RESERVATÓRIO COM ÁGUA LIMPA E SECAGEM COM PANO; DESINFECÇÃO E ELIMINAÇÃO DE MICROORGANISMOS POR MEIO DE AGENTES QUÍMICOS.	M3	110	143,32	15.765,20
Valor Total :					25.765,20