



Obra
EXECUÇÃO DE REPAROS ESTRUTURAIS, REVESTIMENTOS E
ESQUADRIAS NA EMEF CÍCERO BROGNI

BDI:
21,58%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1			SERVIÇOS INICIAIS								4.514,58
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,5	39,48	519,55	559,03	98,70	1.298,87	1.397,57
1.2	012223	SBC	TAPUME/CERCAMENTO ALTURA 1,20m TELA PLASTICA FACHADEIRA	M	175,31	4,32	13,46	17,78	757,34	2.359,67	3.117,01
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL								4.525,95
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15	151,29	2,60	153,89	2.269,35	39,00	2.308,35
2.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15	144,52	3,32	147,84	2.167,80	49,80	2.217,60
3			RECUPERAÇÃO E REFORÇO PILARES								50.065,76
3.1			Reparo tipo 01								34.909,10
3.1.1	2106233	SICRO3	Escoramento metálico tubular galvanizado para formas com capacidade de 3.200 a 1.600 kg por unidade - regulável de 1,8 a 3,0 m - utilização de 20 vezes - fornecimento, instalação e retirada	un	217	5,52	10,27	15,79	1.197,98	2.228,45	3.426,43
3.1.2	021114	SBC	APICOAMENTO MECNICO EM SUPERFÍCIES DE ESTRUTURAS DE CONCRETO	m²	33	47,86	89,99	137,85	1.579,38	2.969,67	4.549,05
3.1.3	104787	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	34,2	10,69	2,47	13,16	365,60	84,47	450,07
3.1.4	13197	ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	1	0,00	364,74	364,74	0,00	364,74	364,74
3.1.5	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	4	16,58	4,61	21,19	66,32	18,44	84,76
3.1.6	16.35.007	FDE	LIXAMENTO ELETRICO DE ARMADURA C/ESCOVA CIRCULAR	M	124	6,33	0,91	7,24	784,92	112,84	897,76
3.1.7	16.40.001	FDE	PROTECAO DE ARMADURAS COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO	M	64	6,33	0,95	7,28	405,12	60,80	465,92
3.1.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	207,33	1,41	12,48	13,89	292,34	2.587,47	2.879,81



Obra
EXECUÇÃO DE REPAROS ESTRUTURAIS, REVESTIMENTOS E
ESQUADRIAS NA EMEF CÍCERO BROGNI

BDI:
21,58%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
3.1.9	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	41,9	60,97	121,12	182,09	2.554,64	5.074,93	7.629,57
3.1.10	1108059	SICRO3	Microconcreto para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual	m³	2,76	136,43	4.960,68	5.097,11	376,54	13.691,48	14.068,02
3.1.11	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	29,17	6,28	35,45	58,34	12,56	70,90
3.1.12	12464	ORSE	Fornecimento e instalação de parafuso cabeça chata rosca soberbal 6,10 x 65mm, com bucha de nylon s10 sem abas	un	2	3,17	1,09	4,26	6,34	2,18	8,52
3.1.13	053149	SBC	ABRACADEIRA PARA CONDUTOR DE PVC	UN	1	9,40	4,15	13,55	9,40	4,15	13,55
3.2			Reparo tipo 02								13.110,16
3.2.1	021114	SBC	APICOAMENTO MECNICO EM SUP ESTRUT DE CONCRETO	m²	14	47,86	89,99	137,85	670,04	1.259,86	1.929,90
3.2.2	16.35.007	FDE	LIXAMENTO ELETRICO DE ARMADURA C/ESCOVA CIRCULAR	M	56	6,33	0,91	7,24	354,48	50,96	405,44
3.2.3	16.40.001	FDE	PROTECAO DE ARMADURAS COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO	M	56	6,33	0,95	7,28	354,48	53,20	407,68
3.2.4	11.20.120	CPOS/CDHU	REPARO SUPERFICIAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (TIXOTRÓPICA), BICOMPONENTE	m³	0,7	2.263,30	11.745,91	14.009,21	1.584,31	8.222,13	9.806,44
3.2.5	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	14	12,13	11,26	23,39	169,82	157,64	327,46
3.2.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	14	5,47	11,19	16,66	76,58	156,66	233,24
3.3			Reparo vigas								2.046,50
3.3.1	021114	SBC	APICOAMENTO MECNICO EM SUP ESTRUT DE CONCRETO	m²	1,75	47,86	89,99	137,85	83,76	157,48	241,23
3.3.2	16.35.007	FDE	LIXAMENTO ELETRICO DE ARMADURA C/ESCOVA CIRCULAR	M	28	6,33	0,91	7,24	177,24	25,48	202,72
3.3.3	16.40.001	FDE	PROTECAO DE ARMADURAS COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO	M	42	6,33	0,95	7,28	265,86	39,90	305,76
3.3.4	11.20.120	CPOS/CDHU	REPARO SUPERFICIAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA (TIXOTRÓPICA), BICOMPONENTE	m³	0,0875	2.263,30	11.745,91	14.009,21	198,04	1.027,76	1.225,80
3.3.5	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1,75	24,97	15,60	40,57	43,70	27,29	70,99



Obra
EXECUÇÃO DE REPAROS ESTRUTURAIS, REVESTIMENTOS E
ESQUADRIAS NA EMEF CÍCERO BROGNI

BDI:
21,58%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
4			RECUPERAÇÃO REVESTIMENTOS								31.286,10
4.1			Volume escadas/reservatório								31.286,10
4.1.1			Demolições								11.791,99
4.1.1.1	SC	SCO	Demolicao de revestimento em argamassa de cimento e areia em parede.	m²	185	33,94	1,02	34,96	6.278,90	188,70	6.467,60
	05.05.1500										
4.1.1.2		SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE 1,5x2,0m	MES	16	53,31	61,66	114,97	852,96	986,56	1.839,52
	013050										
4.1.1.3		SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	56	31,17	6,62	37,79	1.745,52	370,72	2.116,24
	97064										
4.1.1.4		ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	12,95	16,58	4,61	21,19	214,71	59,70	274,41
	26										
4.1.1.5		ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³	un	3	0,00	364,74	364,74	0,00	1.094,22	1.094,22
	13197										
4.1.2			Revestimentos								19.494,11
4.1.2.1		CPOS/CDHU	REGULARIZAÇÃO COM NATA DE CIMENTO	m²	83,26	32,04	4,88	36,92	2.667,65	406,30	3.073,95
	17.01.050										
4.1.2.2		SBC	CHAPISCO ARGAMASSA PREFABRICADA ROLADA	m²	168	3,81	1,84	5,65	640,08	309,12	949,20
	120010										
4.1.2.3		SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	176,32	46,67	40,40	87,07	8.228,85	7.123,33	15.352,18
	104222										
4.1.2.4		AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO C/LITOCERAMICA	m²	1	36,84	81,94	118,78	36,84	81,94	118,78
	200503										
5			PINTURA								23.889,97
5.1		ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de fundo preparador	m²	228,46	6,29	5,45	11,74	1.437,01	1.245,11	2.682,12
	4936										
5.2		SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	42	19,06	19,69	38,75	800,52	826,98	1.627,50
	96135										
5.3		SBC	EMBOCO TEXTURA RISCADO PREMIUN GRAFFIATO TERRACOTA HYDRONORT	m²	248,21	22,75	21,50	44,25	5.646,78	5.336,51	10.983,29
	121092										
5.4		SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	424,784	5,47	11,19	16,66	2.323,57	4.753,33	7.076,90
	88489										



Obra
EXECUÇÃO DE REPAROS ESTRUTURAIS, REVESTIMENTOS E
ESQUADRIAS NA EMEF CÍCERO BROGNI

BDI:
21,58%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
5.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	77,758	7,63	11,92	19,55	593,29	926,87	1.520,16
6			ESQUADRIAS								19.419,90
6.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,56	24,24	7,54	31,78	62,05	19,30	81,35
6.2	112800	SBC	CAIXILHO ALUMINIO VENEZIANA FIXA	m²	3,9	34,02	708,03	742,05	132,68	2.761,31	2.893,99
6.3	PMA-002	Próprio	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 20 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	12,8	26,95	142,16	169,11	344,96	1.819,64	2.164,60
6.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	11,52	37,74	1.025,76	1.063,50	434,76	11.816,76	12.251,52
6.5	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	21,6	39,86	32,43	72,29	860,98	700,48	1.561,46
6.6	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	21,6	1,68	3,28	4,96	36,29	70,84	107,13
6.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	21,6	5,47	11,19	16,66	118,15	241,70	359,85
Totais ->									50.424,96	83.277,30	133.702,26

Bases de preço:
SINAPI - 12/2024 - Rio Grande do Sul
SBC - 01/2025 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 10/2024 - Rio Grande do Sul
ORSE - 11/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo
FDE - 10/2024 - São Paulo
SCO - 12/2024 - Rio de Janeiro

Total Geral 133.702,26

Joel Marcos Ozimboski
Engenheiro Civil CREA RS 244.493